

*Ort und Natur, preisgünstig*

## RANIA, VILLA UND STUDIOS

Auf einem Hügel, weniger als 2 km südöstlich des Ortes Skopelos, liegt Rania, die Villa und das Haupthaus, das aus zwei Studios und zwei Maisonetten besteht. Sie sind im traditionellen Stil mit weißgewaschenen Wänden und rotem Ziegeldach erbaut. Zur gemeinsamen Nutzung steht ein Außengrill sowie der etwas tiefer liegende Swimmingpool. Zu Fuß in nur 20 Minuten im Ort, kombinieren Sie ideal Ruhe und Natur mit der Nähe zum Ort.

Grennt vom Pool und den ihn umgebenden Bäumen, weiter unten, steht sichtigeschützt **Villa Rania**. Wohnzimmer mit Blick aufs Meer, offene Küche im ländlichen Stil, Badezimmer/WC und ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten. Die Holzterrasse führt von der Küche in ein weiteres, kleineres Wohnzimmer im 1. Stock, von hier gelangen Sie auf eine große Terrasse mit fantastischen Ausblicken in das ganze Tal und natürlich auf das Meer. Oben befindet sich ein Schlafzimmer mit einem Doppelbett und einem weiteren Badezimmer/WC. Die Villa hat Satelliten-TV (limitierte ausländische Sender), Radio und CD-Player. Die Villa ist geeignet für bis zu 5 Personen. Im Haupthaus gibt es **zwei Studios**, beide liegen im Erdgeschoss und sind jeweils mit zwei Einzelbetten, einer Kochnische mit einfacher Kochgelegenheit und einem Badezimmer/WC ausgestattet. Die Studios sind geschmackvoll im ländlichen Stil dekoriert und haben jeweils eine eigene Terrasse mit bezaubernder Aussicht. TV mit lokalen Programmen, Radio und CD-Player. Geeignet für je zwei Personen.

Die **zwei Maisonetten** liegen im ersten Stock und bieten jeweils ein geräumiges Wohnzimmer mit einem zu 2 Einzelbetten ausziehbaren Sofa, einer offenen Küchenzeile und einem Esstisch sowie Bad/WC. Eine Holzterrasse führt zu der gemütlichen Schlafgalerie. Jede Maisonette hat zwei Balkone, einen mit seitlichem Meerblick und einen mit direkter Aussicht auf den halbkreisförmigen Hafen und das Meer. Beide Einheiten haben jeweils TV mit lokalen Programmen, Radio und CD-Player.

Jede Maisonette ist geeignet für bis zu 4 Personen. Reinigung und Wäschewechsel zweimal wöchentlich.



*Strand, Lage, preisgünstig*

## STAFILOS VILLA UND STUDIOS

Die hübschen, pfirsichfarbenen Häuser der Villa und der Studios liegen am Hang über der Bucht von Stafilos, etwa 4 km von Skopelos-Ort entfernt. Besonders angenehm: Die schönen Strände (Kles und Sand) von Stafilos und Velanio erreichen Sie von Ihrer Unterkunft in 10 Minuten zu Fuß! Dort gibt es auch eine schöne Taverne am Felsen über der Bucht. Weitere Tavernen in der Umgebung erreichen Sie ebenfalls zu Fuß. Ein Supermarkt und die Bushaltestelle zum Hauptort und weiteren Stränden, liegen in unmittelbarer Nähe!

Die Häuser erreichen Sie über einen steilen Fahrweg abzweigend von der Hauptstraße und liegen in einer schön gestalteten Gartenanlage mit fantastischem Blick aufs Meer.

### Maisonetten/Studios

Der Eingang zu den **2 Maisonetten mit Jacuzzi** liegt im 1. Stock. Wohn-/Esszimmer mit einer offenen Holzdachkonstruktion und einem keramikgefliesten Fußboden, Kitchnette und eine traumhafte Terrasse mit Esstisch und Stühlen und Blick über die Bucht von Stafilos sowie Dusche/WC. Beide Maisonetten sind mit SAT-TV, einschließlich Film-, Sport- und Kinderprogrammen ausgestattet. Der Wohnraum hat zwei eingebaute Schlafsofas. Eine Holzterrasse führt hinunter zum Schlafzimmer (weitere Terrasse) mit 2 Einzelbetten, Klimaanlage und anschließender Dusche/WC.

### Villa

Die freistehende Villa mit Pool hat 1 Schlafzimmer und ist ebenso attraktiv wie die Maisonetten ausgestattet. Die Küche mit Frühstückstisch und der Wohnraum mit bequemen Sofas (als zusätzliche Schlafmöglichkeit nutzbar) sind sehr geräumig und haben einen grossen Balkon mit Meerblick. Die Villa ist mit SAT-TV, einschließlich Film-, Sport- und Kinderprogrammen ausgestattet. Im Untergeschoss liegt 1 Schlafzimmer mit Klimaanlage und zwei Einzelbetten. Auf beiden Etagen Dusche/WC mit Haartrockner. Die Villa verfügt über einen eigenen Pool.

Reinigung und Wäschewechsel aller Einheiten zweimal wöchentlich.

